

Palladium Prag - Multi Use Center



Meilensteine

Baubeginn 1.5.2005
Inbetriebnahme 26.10.2007
Projektabschluss 1. Quartal 2009

Bauherr

EPF European Property Fund

Projektdaten

115.523 m² BGF
451.334 m³ BRI
Ca. 900 Stellplätze
Ca. 18.000 m² Office Area
Ca. 55.000 m² Shopping Area
Errichtungskosten ca. €215 Mio. inkl. Landlord Fit Out

Architekt / Generalplaner

PSP Architekten GmbH, Berlin

Generalunternehmer

Strabag a.s., Praha

Gebäude

Multifunktionales Objekt mit Tiefgarage, Büros und Shopping Area

Standort

Prag, Innenstadt

Besonderheiten

Besonders erschwerte Bedingungen in der Bauabwicklung durch Innenstadtlage und durch Denkmalschutzaufgaben

Leistungen

Dr. Tautschnig ZT-Consulting

Bauherrenberatung und technisches Monitoring in der Planungs- und Bauvorbereitungsphase bis GU-Beauftragung

Bank-Supervising – gesamte Projektdauer
Begleitendes Controlling für das EPF-Management

Durchführung:

Univ. Prof. Dr. A. Tautschnig